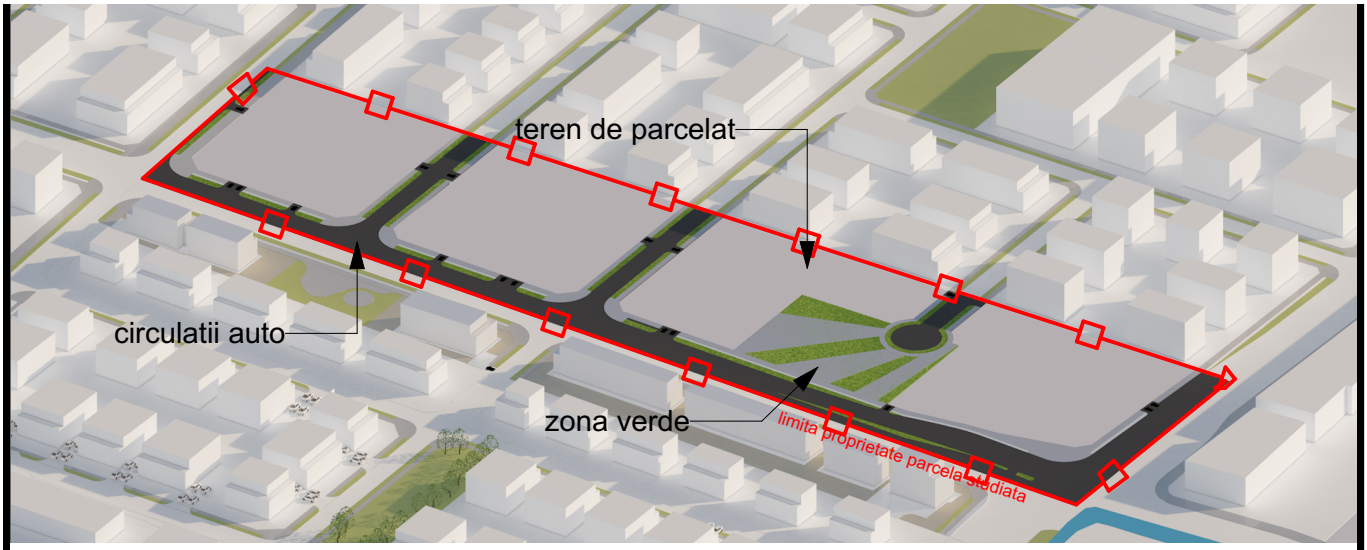

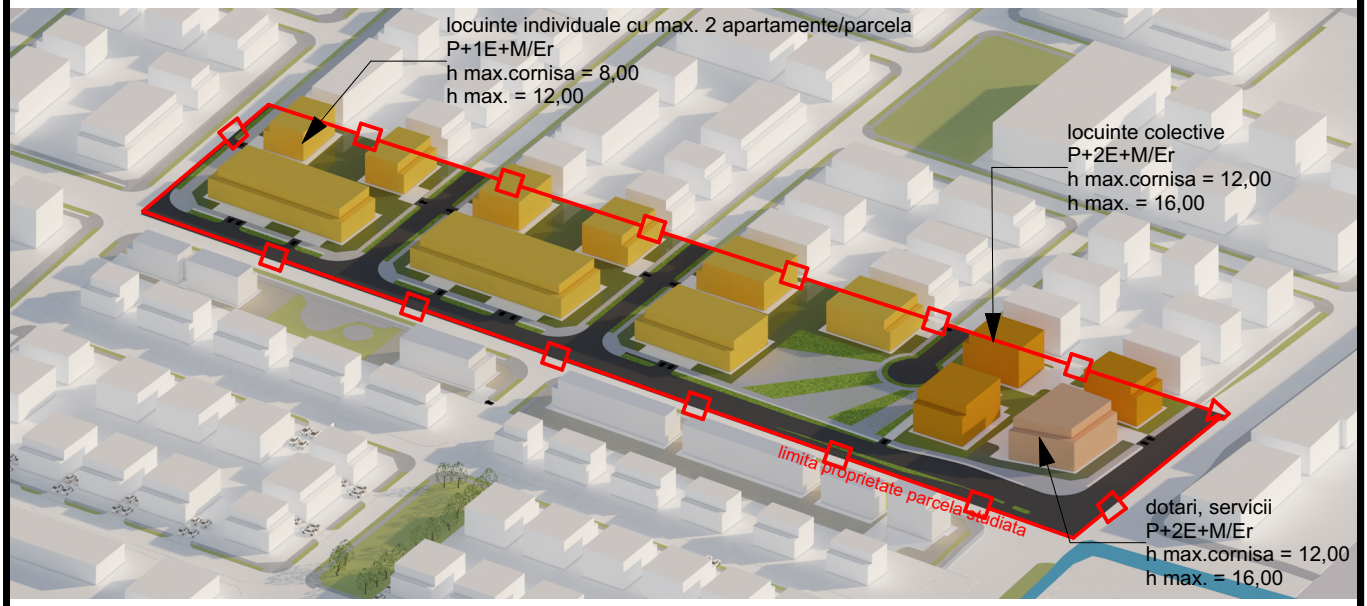

LEGENDA

Existent

- canal de desecare
- zone verzi conf. P.U.Z -uri in zona

Propus

- locuinte individuale cu max. 2 apartamente/parcela
- locuinte colective
- dotari, servicii
- spatii verzi de aliniament/zone verzi cedate domeniului public
- circulatii auto
- circulatii pietonale
- pista biciclete
- accese parcele

zona stampile

REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA
RUR
Cosmin-Ciprian I
DUMITRAȘCU
arhitect diplomat
D_{Z1}
SPECIALIST CU DREPT DE SEMNATURA

COORDONATOR PROIECT
arh. Cosmin DUMITRASCU

STUDIO ARH. 0723 398 529				BENEFICIAR: MOT ZENO CAIUS MOT GHEORGHE CATALIN OCTAVIAN STATELE UNITE ALE AMERICII	PROIECT NR.: 369 2025
CALITATE ELABORATOR	NUME/TITLU:	SEMNATURA:	SCARA:	TITLU PROIECT: ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLIMENTARE Jud. Timis, extravilan Timisoara C.F. nr. 432895, nr. cad. 432895	FAZA: P.U.Z
SEF PROIECT:	arh. Cosmin DUMITRAȘCU				
PROIECTAT:	arh. Cosmin DUMITRAȘCU		DATA: septembrie 2025	TITLU PLANSA: SCHEME FUNCTIONALE	PLANSA NR.: U/12
DESENAT:	arh. Mădălina NĂSĂLEAN				

ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATEA S.C. BDS Studio ARH S.R.L. SACALZ, nr. 598C. **NU POATE FI REPRODUS SAU UTILIZAT** DECÂT CU ACORDUL FIRMEI ÎN CONFORMITATE CU LEGEA DREPTULUI DE AUTOR (LEGEA nr. 8/1996)